

Erstinformation für Kunden

Statusinformation nach § 15 Versicherungsvermittlungsverordnung (VersVermV) und § 13 Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV) · Stand: Oktober 2026

1. Name und Anschrift

Holger Scharmann – Finanzierungscenter Stockelsdorf

Rudolf-Diesel-Str. 8, 23617 Stockelsdorf

Telefon: 0176 – 622 530 67 · E-Mail: info@finanzierungscenter-stockelsdorf.de

Website: finanzierungscenter-stockelsdorf.de

2. Tätigkeitsarten und Erlaubnisse

- **Versicherungsvertreter** mit Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 GewO
- **Immobiliendarlehensvermittler** mit Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 Satz 1 GewO
- Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 GewO

3. Erlaubnisbehörden

Für § 34d und § 34i GewO: Industrie- und Handelskammer zu Lübeck, Fackenburg Allee 2, 23554 Lübeck

Für § 34c GewO: Landratsamt Starnberg, Strandbadstraße 2, 82319 Starnberg

4. Eintragung im Vermittlerregister

Registrierungs-Nr. nach § 34d GewO: **D-N6KA-O17WL-83**

Registrierungs-Nr. nach § 34i GewO: **D-W-150-646G-27**

Registerstelle: Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e. V., Breite Straße 29, 10178 Berlin, Telefon 0180 600 585-0 (Festnetzpreis 0,20 €/Anruf; Mobilfunk max. 0,60 €/Anruf). Die Eintragung kann unter www.vermittlerregister.info überprüft werden.

5. Beteiligungen

Ich halte keine direkten oder indirekten Beteiligungen von über 10 % der Stimmrechte oder des Kapitals an einem Versicherungsunternehmen oder Darlehensgeber. Kein Versicherungsunternehmen und kein Darlehensgeber und kein Mutterunternehmen eines solchen hält eine direkte oder indirekte Beteiligung von über 10 % an meinem Unternehmen.

6. Vergütung

Versicherungen: Für die Vermittlung eines Versicherungsvertrags erhalte ich eine Provision, die in der Versicherungsprämie enthalten ist. Gegebenenfalls können weitere Zuwendungen des Versicherers hinzukommen.

Immobiliendarlehen: Die Vergütung erfolgt in der Regel durch eine Provision des Darlehensgebers. Höhe und Art der Vergütung werden Ihnen vor Abschluss im Europäischen Standardisierten Merkblatt (ESIS-Merkblatt) und im Beratungsgespräch mitgeteilt. Fällt eine von Ihnen zu zahlende Vergütung an, wird diese vorab schriftlich vereinbart.

7. Beratung und Produktauswahl

Ich berate und vermittele auf Grundlage Ihrer persönlichen Wünsche und Bedürfnisse und wähle passende Angebote aus den Produkten meiner Partner aus. Bei Immobiliendarlehen umfasst meine Tätigkeit die Beratung und Vermittlung von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen.

8. Schlichtungsstellen

Bei Streitigkeiten können Sie sich an folgende außergerichtliche Schlichtungsstellen wenden:

Versicherungen:

Versicherungsombudsman e. V., Postfach 08 06 32, 10006 Berlin –

www.versicherungsombudsman.de

Ombudsman Private Kranken- und Pflegeversicherung, Postfach 06 02 22, 10052 Berlin –

www.pkv-ombudsman.de

Darlehensvermittlung:

Schlichtungsstelle bei der Deutschen Bundesbank, Postfach 10 06 02, 60006 Frankfurt am Main –

www.bundesbank.de/schlichtungsstelle

9. Berufshaftpflichtversicherung

NÜRNBERGER Allgemeine Versicherungs-AG, Ostendstraße 100, 90334 Nürnberg

Versicherungssumme: 1.600.000 EUR · Räumlicher Geltungsbereich: Bundesrepublik Deutschland